

Roseline Michels

notaris

Jacob Lacopsstraat 22 Bus 101, 9700 Oudenaarde | Tel: 055/31.19.09 | Fax: 055/31.00.50
BV | BTW BE 0562.762.821 RPR Oudenaarde

Betreft: Maatregelen opgelegd door de federale overheid en de gevolgen voor de notariskantoren

Beste cliënt

Het Coronavirus heeft een grote impact op ons allen. Uiteraard neemt ons kantoor ook de nodige maatregelen om de verspreiding van het virus zoveel mogelijk af te remmen.

Aangepaste bereikbaarheid van het kantoor

Ons kantoor is fysiek gesloten, dus er is geen loketdienst meer.

Afspraken verlopen bij voorkeur via telefoon of via videoconferentie (Skype, Webex, Teams, Zoom).

Gelieve alle communicatie zo veel mogelijk per mail te voeren met uw dossierbeheerder.

Voor algemene vragen kan u terecht op het algemeen emailadres: roseline.michels@notaris.be.

Indien u opgebeld zal worden door iemand van ons kantoor die van thuis werkt, zal dit mogelijks gebeuren via een anoniem telefoonnummer, dit om de persoonlijke contactgegevens persoonlijk te houden.

Wat met uw afspraken?

Afspraken zullen zoveel mogelijk telefonisch of via videoconferentie worden georganiseerd, hetzij worden verplaatst naar latere datum, indien u liever een persoonlijk onderhoud met één van de notarissen of met een medewerker wenst. Indien u wenst gecontacteerd te worden, kan u hiervoor een mail sturen.

Sedert 20 april werden de maatregelen aangepast en kunnen ook de niet-dringende akten worden ondertekend, doch steeds onder strikte voorwaarden:

- De akten moeten zoveel mogelijk worden verleden via video-conferentie of via een volmacht;
- Er wordt maximaal beroep gedaan op een digitale volmacht;
- De fysieke aanwezigheid voor akten is enkel toegelaten voor de volgende personen en onder de volgende voorwaarden:
 - i. Alleen de notaris mag fysiek aanwezig zijn, niet de tussenkomende notaris, noch diens medewerker
 - ii. Het aantal aanwezige personen wordt maximaal beperkt
 - iii. Er moet altijd een minimale afstand van 1,5 meter tussen de aanwezige personen geëerbiedigd worden

Gelieve uw afspraak **af te bellen indien u ziekteverschijnselen vertoont**.

Bij het verlijden van de notariële akte zullen wij acht slaan op een zo groot mogelijke bescherming voor alle partijen aanwezig.

Als u ons kantoor betreedt, verzoeken wij u de volgende instructies alvast strikt na te leven :

- Wij verzoeken u vriendelijk gebruik te maken van de **handgel** om uw handen te desinfecteren!
- Gelieve voldoende **afstand** te houden en geen handen te schudden
- Wij verzoeken u een **mondmasker** te dragen bij het betreden van het kantoor (tijdens de afspraak zelf kan u dit uitdoen vermits er **plexischermen** zijn voorzien in de aktenzaal).
- Gelieve- Uw identiteitskaart zelf in de kaartlezer in de aktenzaal in te voeren
- Gelieve uw **eigen pen** mee te brengen.

Wij helpen de verspreiding van het Coronavirus tegen te gaan

Wij werken mee aan de door de bevoegde overheden georganiseerde contact tracing teneinde de verdere verspreiding van het Covid-19 virus te vermijden.

In geval van (vermoedelijke) besmetting van een lid van het kantoor met wie u in contact bent geweest gedurende een beperkte periode voor en na de eerste tekenen van besmetting, zal dit lid verplicht zijn om bepaalde gegevens over u aan de bevoegde autoriteiten mee te delen.

Wij zullen in ieder geval erop toezien dat deze gegevens beperkt blijven tot hetgeen strikt noodzakelijk is voor de contactcentra om met u in contact te treden en we zullen ze op een vertrouwelijke manier verwerken.

Voor vragen hieromtrent kan u steeds bij ons terecht.

Bedankt voor het vertrouwen.

Deze maatregelen zijn momenteel van toepassing tot nader order.

We hopen samen met u dat het virus zo snel mogelijk onder controle is en het aantal getroffen personen beperkt blijft.